

КСК

КОНСОРЦИУМ
СТРОИТЕЛЬНЫХ
КОМПАНИЙ

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан"

Программа: "Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2020г. №1166, в 2020-2022 годах "

ПРОЕКТ

на объект

«капитальный ремонт многоквартирного дома
по ул. Пушкина д.107а г. Чистополь Республика Татарстан»

Стадия: ПД

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

подраздел «Система электроснабжения»

9-21/МКД-113-ЭМ

Директор

ГИП



Д.В. Попов

Д.В. Попов

г.Казань 2021 г.



ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА

ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«16» марта 2021 г. № 332/01 ДЕ

Ассоциация проектировщиков "Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве",
Ассоциация "СПрофПроект"

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

119049, г. Москва, ул. Коровий Вал, дом 9, <https://sprofproekt.ru>, info@sprofproekt.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-198-25042018

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Консорциум Строительных Компаний», ООО «КСК»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	1655107194
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1061655028654
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	420012, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Муштары, дом 12, подвал 1, пом. 3, комн. 4-7
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	332
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12 ноября 2020 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	12 ноября 2020 г. № 0332-01
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	12 ноября 2020 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
12.11.2020	12.11.2020
	в отношении объектов использования атомной энергии
	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,

подготовку проектной документации,

по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить).

а) первый

√

стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 рублей

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,

подготовку проектной документации,

по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

б) второй

√

предельный (совокупный) размер обязательств по договорам строительного подряда не превышает 50 000 000 рублей

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)

-

4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ

-

Исполнительный директор



Переверзев А.Ф.



Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст.55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту на объект «капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Пушкина д.107а г. Чистополь Республика Татарстан»

Состав разделов проектной документации на капитальный ремонт МКД:

Раздел 3. «Архитектурные решения»



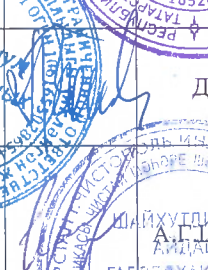
Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»:




подраздел «Система электроснабжения»

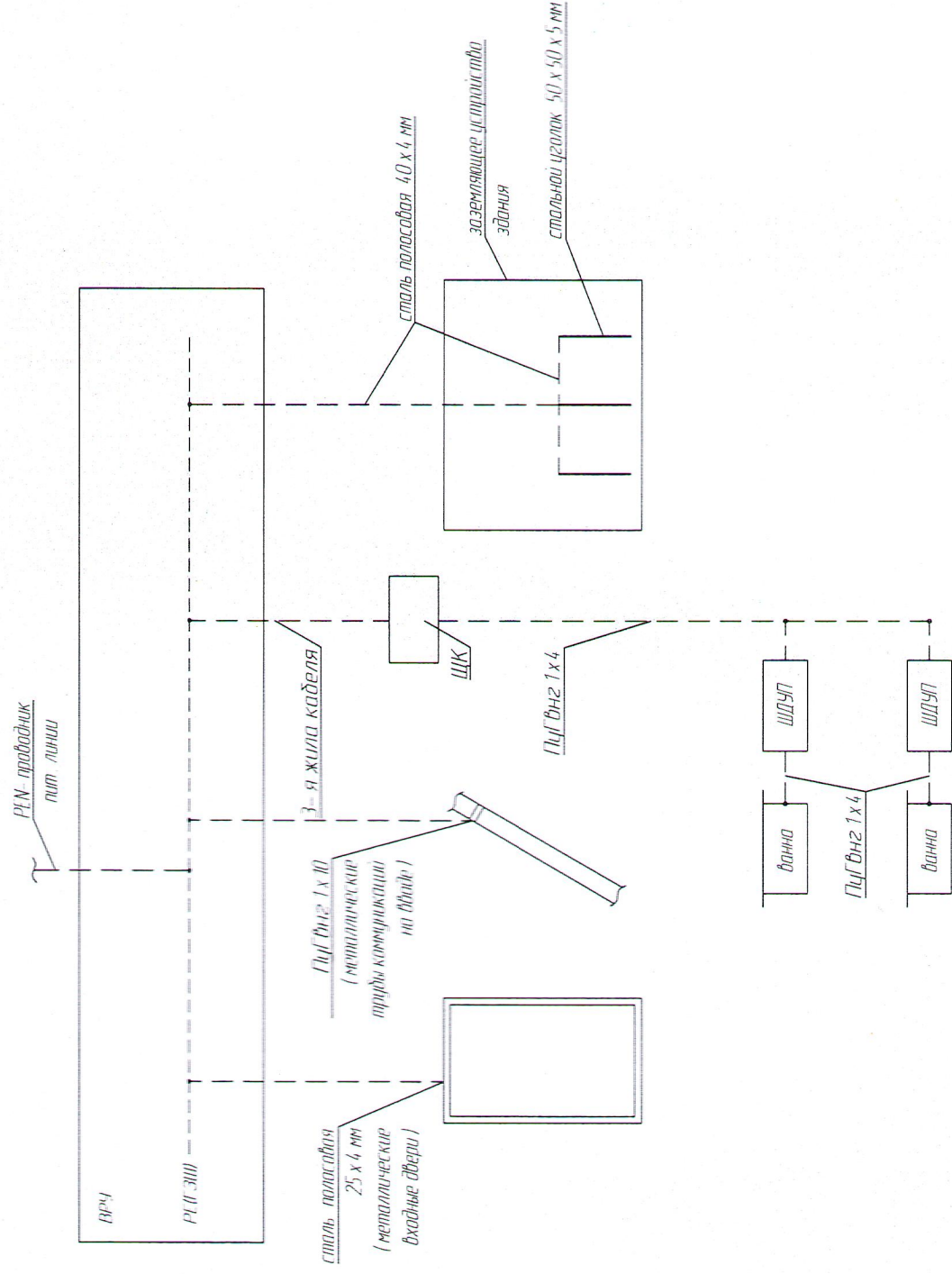
подраздел «Система водоснабжения»

Раздел 6. «Проект организации капитального ремонта»

Главный инженер проекта Попов Д.В.

Должность согласующего/ утверждающего лица	Согласовано/ не согласовано Утверждено/не утверждено	Замечания (при наличии)	Подпись / МП	Расшифровка подписи	Основание для согласования
Руководитель Муниципального бюджетного учреждения «Градорегулирование и инфраструктурное развитие» Чистопольского муниципального района РТ	Утверждено			М.Р.Бибишев	Приказ об утверждении проектной документации №16 от 15.02.2021г.
Директор ООО УК «Мельничная площадь»	Согласовано			Д.Ф.Шайхутдинов	Договор с НО «Фонд ЖКХ РТ» №154 от 30.06.2014г. о взаимодействии по вопросам обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
Директор ООО «КСК»	Согласовано			Д.В.Попов	Договор с НО «Фонд ЖКХ РТ» №9-21/МКД от 15.03.2021г.
ИП Шайхутдинов А.Г.	Согласовано			А.Г.Шайхутдинов	Договор субподряда на разработку проектной документации с ООО «КСК» №2/14/ПСД от 15.03.2021г.

					9-21/МКД-113		
Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ		
ГИП	Попов Д.В.						
Инжен.	Попов Д.В.						
Н.контр.	Попов Д.В.						
					Литера	Лист	Листов
						1,1	
					ООО «КСК»		

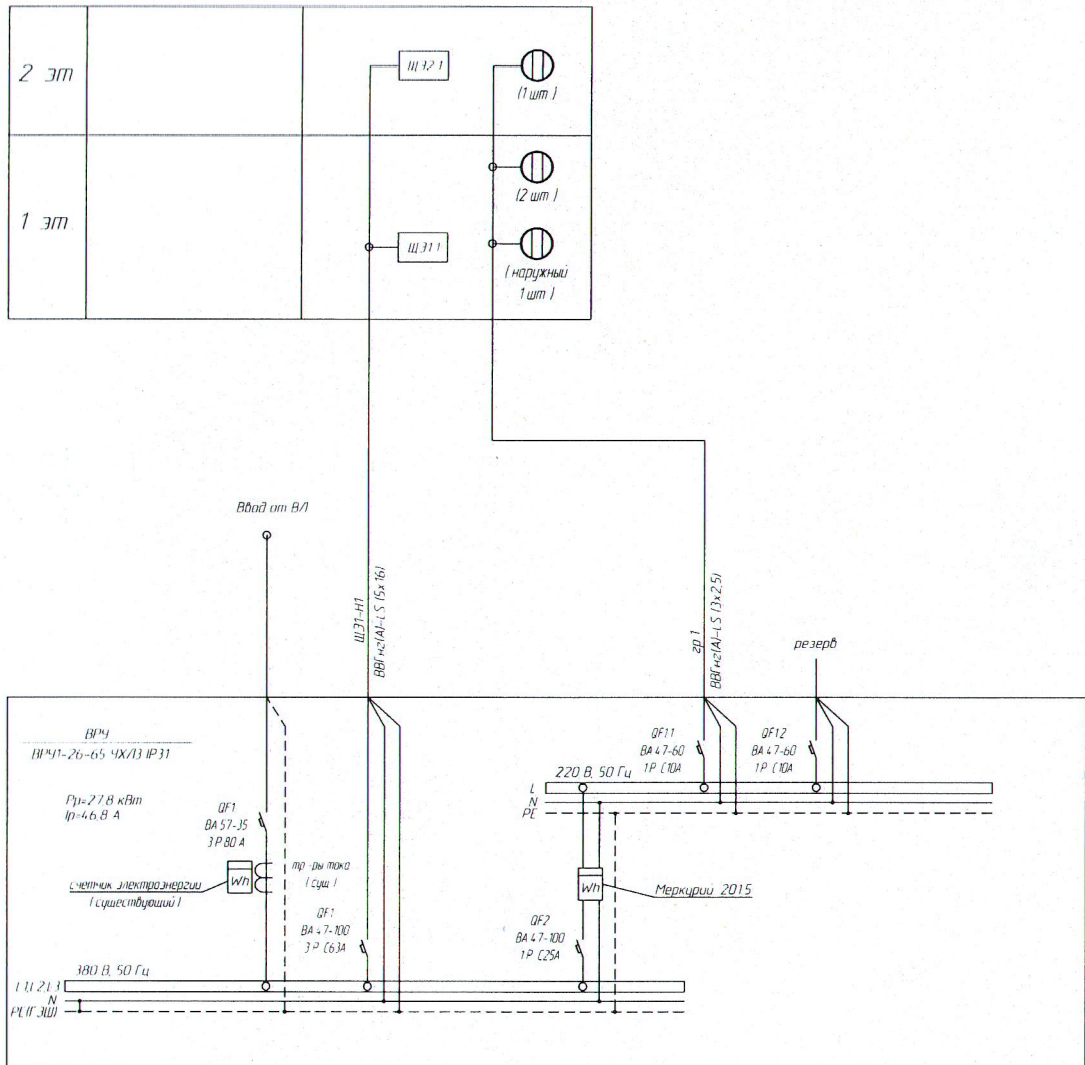


Электробезопасность электроустановок обеспечивается

- 1 Присоединением главной заземляющей шины ГЗШ, расположенной в видном щите ВРУ, к искусственному заземлителю Искусственный заземлитель состоит из горизонтальных электродов (ст. полоса 40х4 мм) и вертикальных электродов (ст. уголок 50х50х5 мм)
 - 2 Присоединением РЕ –проводников кафельных линий, питающих силовые щитки, к ГЗШ
 - 3 Устройством основной системы уравнивания потенциалов, соединяющей между собой следующие проводящие части:
 - заземляющий проводник к искусственному заземлителю;
 - металлические трубы коммуникаций, входящих в здание;
 - стальные каркасы дверей.
- Все указанные части присоединить к ГЗШ
4. Главная заземляющая шина и проводники уравнивания потенциалов должны быть обозначены желто –зелеными полосами, выполненными краской на концах в местах присоединения.
 5. Техническим решением предусмотрена система заземления TN-C-S, в которой функции нулевого рабочего N и нулевого защитного РЕ проводника обеспечиваются раздельными проводниками
- Шины N и РЕ соединить во ВРУ надежным контактом.
- Рабочий нуль (N) ввести от дополнительно установленной шины внутри ВРУ, изолированной от его корпуса.
- Защитный нуль (РЕ) ввести от шины, имеющей надежную электрическую связь с корпусом ВРУ
- Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляции все металлические непоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению путем соединения с защитным проводником питающей сети.
6. От главной заземляющей шины до заземлителя проложить проводник (ст. полоса 40х4). К шине РЕ впадного устройства подвести провод ПУГвнг 1х10 мм от металлических труб
7. Фазные, нулевые рабочие и защитные проводники должны иметь цветовую идентификацию в соответствии с ГОСТ 50462-92
 8. В данных комнатах квартир выполнить систему дополнительного уравнивания потенциалов, путем присоединения всех одновременно доступных прикосновению открытых и сторонних проводящих частей к шине ШДУП, проводником ПУГвнг 1х4 мм. ШДУП присоединить к шине ГЗШ проводником ПУГвнг 1х4 мм. Подключения выполняются, дополнительными соединениями

9-21/МКД 113-ЭМ	Капитальный ремонт объектов в Частном доме, ул Пушкина, д 117/1						Страница	Лист	Листов
							11		
							Капитальный ремонт		
							Силовое электрооборудование, Схема уравнивания потенциалов		

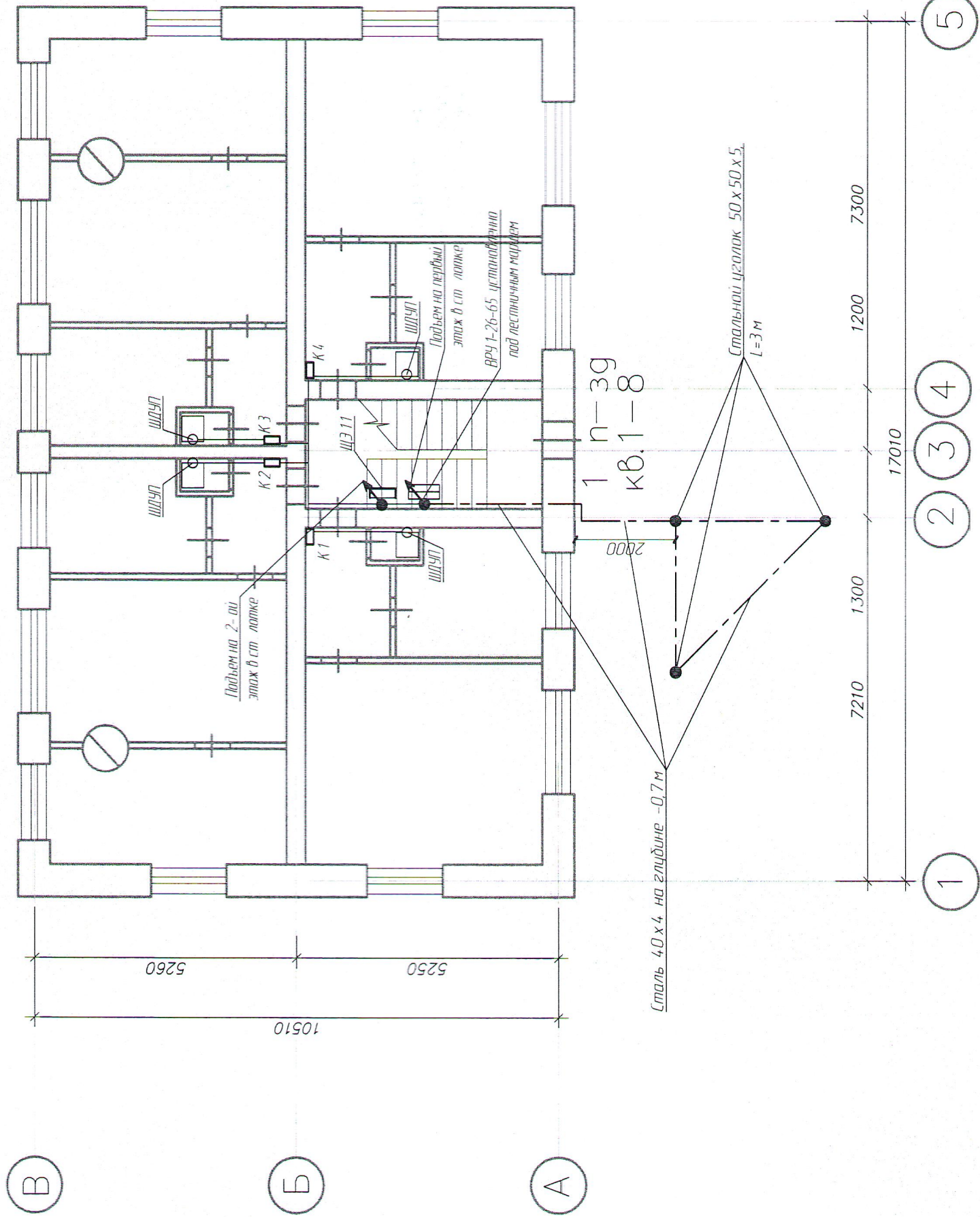
Принципиальная эл-кая схема щита ВРУ.






Взам инд. №	
Подпись и дата	
Инд. № подл.	

						9-21/МКД-113-ЭМ			
						Капитальный ремонт объектов г. Якутска, ул. Пушкина, д. 107 а			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Капитальный ремонт	Страниц	Лист	Листов
Инженер		Попов Д.В.					11	3	
Гл. Спец.									
Нач.отд.									
ГИП		Попов Д.В.					Силовое электрооборудование Принципиальная эл.-схем с учетом цитаты (ИЧ)	ООО "КСК"	
Н. Контроль		Попов Д.В.							

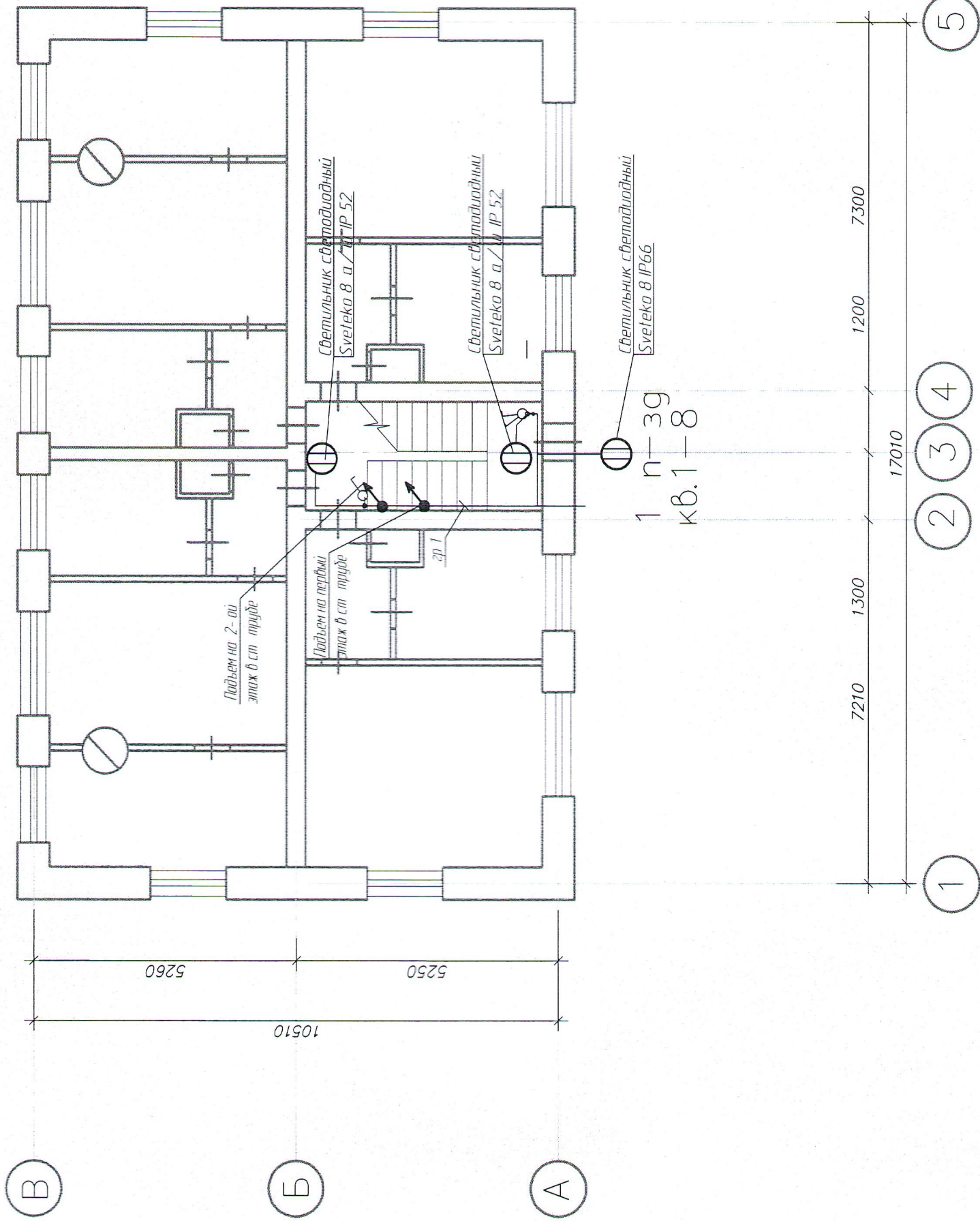
План 1-20 этажа



- Щиты этажные, квартирный
- Вводно-распределительное устройство
- Светодиодный светильник, IP65
- Светодиодный настенный указатель
- Одноклавишный выключатель, опкр. установка
- Двухклавишный выключатель, опкр. установка
- продолка уходит на более высокую отметку или приходит с более высокой отметки
- продолка уходит на более низкую отметку или приходит с более низкой отметки

9-21/МКД-113-ЭМ					
Капитальный ремонт объектов: "Чингизиль", ул. Пушкина, д. 107/11					
Капитальный ремонт					
Силовое электрооборудование План 1 этажа с разводкой силовых кабелей					
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Инженер		Попов ДВ			
Гл. Спец					
Нач. отд					
ГИП		Попов ДВ			
Н. Контроль		Попов ДВ			

План 1-го этажа

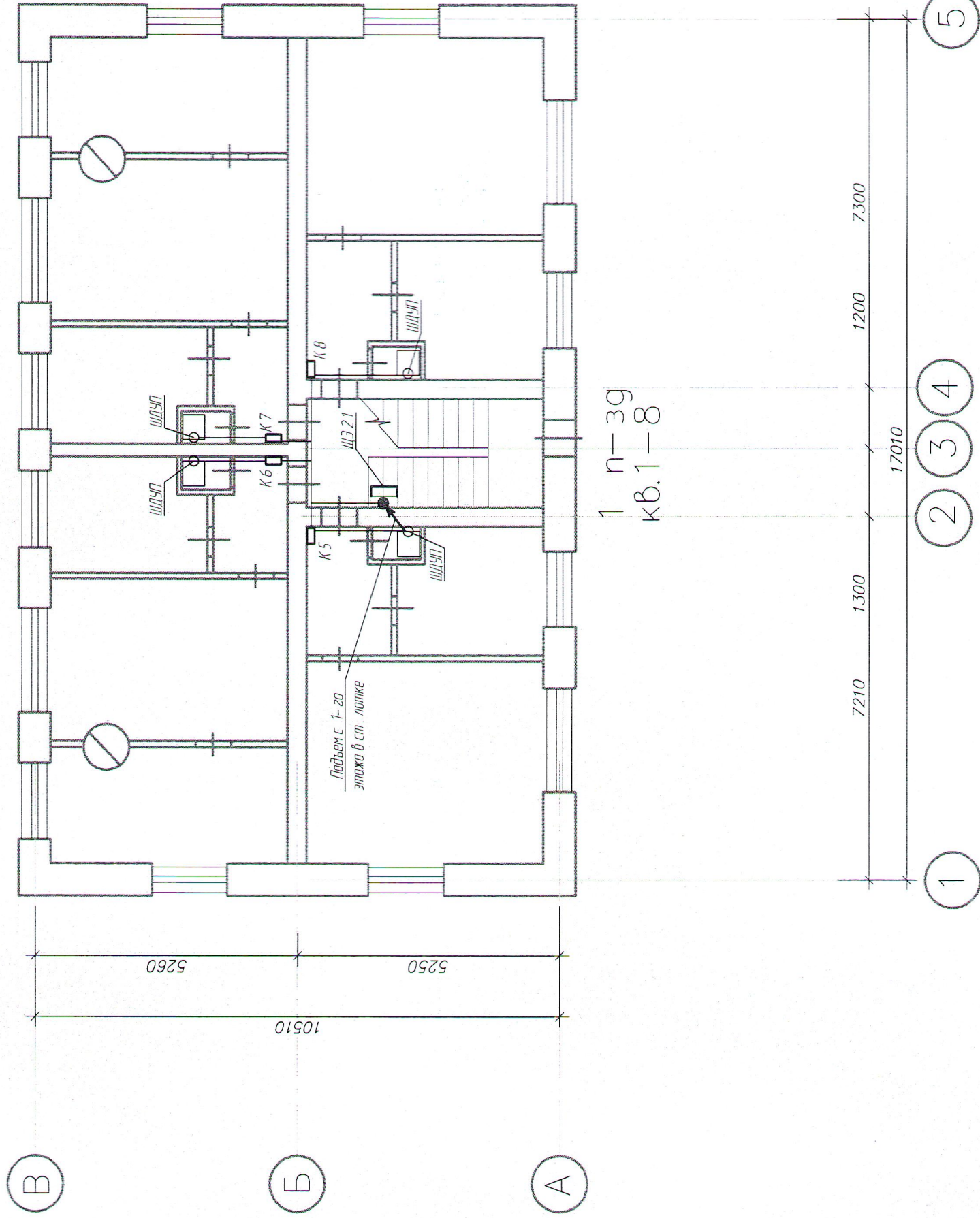


- Шиты этажный, квартирный
- Вводно-распределительное устройство
- Светодиодный светильник, IP65
- Светодиодный настенный указатель
- Одноклавишный выключатель, откр. установка
- Двухклавишный выключатель, откр. установка
- прободка уходит на более высокую отметку или приходит с более высокой отметки
- прободка уходит на более низкую отметку или приходит с более низкой отметки






9-21/МКД-113-ЭМ				Капитальный ремонт абонента, ул. Пушкина, д. 107/1			
Капитальный ремонт				Исполнитель	Дизайнер	Деталь	Деталь
Силовое электрооборудование				Исполнитель	Дизайнер	Деталь	Деталь
План 1 этажа сетей освещения				Исполнитель	Дизайнер	Деталь	Деталь

И-В № подл	Подпись и дата	Взам инв №
------------	----------------	------------

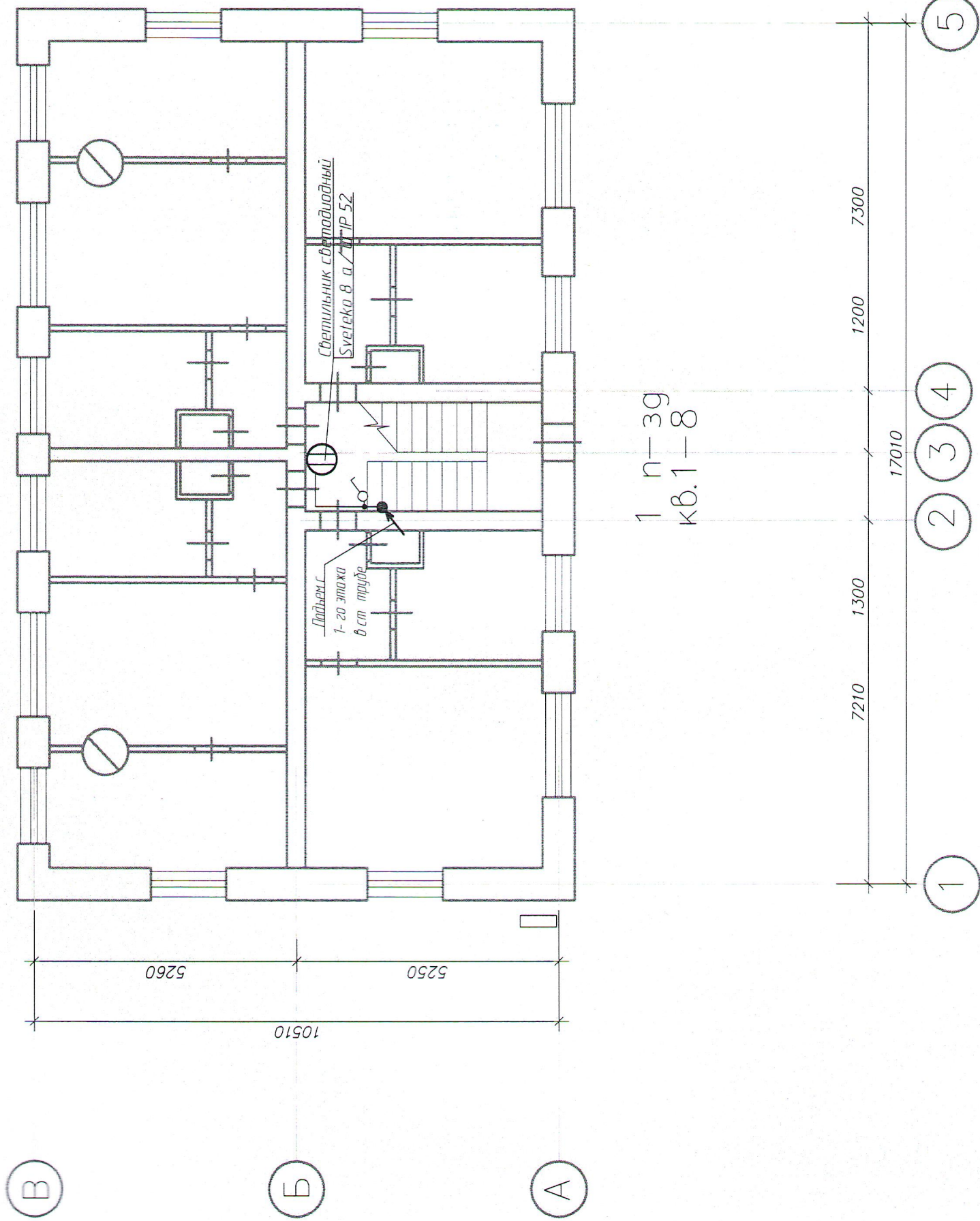
План 2 этажа



- Шиты этажные, квартирные
- Вводно-распределительное устройство
- Светодиодный светильник, IP65
- Светодиодный настенный указатель
- Однополюсный выключатель, откр. установка
- Двухполюсный выключатель, откр. установка
- приборка уходит на более высокую отметку или приходит с более высокой отметки
- приборка уходит на более низкую отметку или приходит с более низкой отметки

Инв. № подл.		Подпись и дата																					
9-21/МКД-113-ЭМ				Капитальный ремонт одъекции в Чилиппин, ул. Пушкина, д. 107/11																			
Капитальный ремонт				Лист		Лист		Лист		Лист		Капитальный ремонт											
				11		7																	
Силовое электрооборудование План 2 этажа с разводкой силовых кабелей				Лист		Лист		Лист		Лист		Капитальный ремонт											
Изм.				Колуч		Лист		№ док		Подпись		Дата											
Инженер				Попов ДВ																			
Гл. Спец.																							
Нач. отд.																							
ГИП				Попов ДВ																			
Н. Контроль				Попов ДВ																			

План 2 этажа



- Щиты этажные, квартирные
- Вводно-распределительное устройство
- Светодиодный светильник, IP65
- Светодиодный настенный указатель
- Одноклавишный выключатель, откр. установка
- Двухклавишный выключатель, откр. установка
- пробойка уходит на более высокую отметку или приходит с более высокой отметки
- пробойка уходит на более низкую отметку или приходит с более низкой отметки

1 п-39
кв.1-8

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам инд. №
--------------	----------------	-------------

9-21/МКД-113 ЭМ				
Капитальный ремонт однокл. и двухкл. ул. Пушкина, д. 111/1				
Капитальный ремонт	Сметчик	Лист	Лист	Лист
	11	11	11	11
Силовое электрооборудование План 2 этажа сетей освещения				
111/1 "К/К"				

[illegible]

[illegible]

Инв. №	Примечание Допускается замена оборудования, на оборудование другой марки и производителя не ухудшающих электротехнических характеристик с привлечением проектной организации										Лист	
										9-21/МКД 111-11111		
	Изм	Кол	Лист	Подпись	Дата							
												2
												Формат А1

[illegible]